

海口市环境发展有限公司 2024-2025 年 造价咨询服务询比公告

我司根据经营业务发展的需求，近期将启动 2024-2025 年造价咨询服务招标（采购），为我司相关项目提供造价咨询服务。以经评审的最低价询比方式采购确定造价咨询服务单位，主要情况如下：

一、选取人：海口市环境发展有限公司

二、基本情况

（一）项目信息

负责选取人2024-2025年投资项目的概算或预算编制、投资额2000万元以下或单笔按标准收费10万元以下项目的审核。

（二）工作内容

造价咨询（包括但不限于）：编制工程概算、预算和可行性研究估算审核、概算审核、施工图预算审核、工程结算审核、财审。

三、投标人资格条件

1. 具有独立法人资格：在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，具备完全民事行为能力、能够独立承担民事责任的企业法人。

2. 资质条件：具备履行合同所必须的设备和专业技术能力，有工程造价中级及以上和二级注册造价工程师及以上职称5人及以上；

【提供造价人员名单，相关证件及在本单位（或其不具有独立法人资格的分公司）缴纳的2024年1月份（含）以后连续三个月社保证明材料加盖单位公章复印件】。

3. 财务要求：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度【提供承诺函加盖公章，承诺函格式自拟】。

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录【提供承诺函加盖公章，承诺函格式自拟】。

5. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力【提供承诺函加盖公章，承诺函格式自拟】。

6. 供应商未被列入“中国执行信息公开网”（<http://zxgk.court.gov.cn>）网站失信被执行人名单、“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）重大税收违法失信主体、统计严重失信企业名单，和没有列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商【查询结果截图并加盖公章证明】。

7. 供应商应在海南省工程建设标准定额信息网完成《诚信档案手册》登记，并打印海南省工程建设标准定额信息网生成的“海南省建设工程造价咨询企业信用管理手册”【提供诚信档案手册加盖单位公章复印件】。

8. 投标人应当在响应文件中对其所提供材料的真实性、合法性、完整性、有效性作出承诺，如发现问题，依法依规向行政监督部门报告【提供承诺函加盖单位公章，格式自拟】。

四、造价咨询费控制价及报价

1. 根据集团《工程建设项目其他费用招标栏标价管理办法》有关造价咨询的规定，本项造价咨询费控制价标准按照琼发改收费[2007]170号文所规定收费标准计算；

2. 本次招标报价采用以下方式进行：采用折扣率报价，参考琼发改收费[2007]170号文所规定收费标准报价且报价不得高于收费标准的80%；

3. 本项目服务期为12个月，采用单项服务收费模式，服务期累计咨询费用总额不超过30万元。

五、参加询比所需提供文件

按同步发布的招标（采购）文件要求提供报价文件，要求报价文件须加盖单位公章，装订成册，胶装并做密封处理。

六、评选规则

（一）本次评标采用最低价法。

我公司根据招采方案对资料的符合性进行评审，按照经评审的最低价由低到高顺序原则进行排名。

（二）如出现下列情况之一，报价文件做无效处理。

1. 不响应招标（采购）文件实质要求；
2. 未按要求密封处理；
3. 报价高于公布的造价咨询费控制价的。
4. 提供虚假资料信息的。

（三）有3家或以上符合资质要求且报价有效的单位参与询比，该项目造价咨询单位的询比工作有效。否则，询比无效，我司另行发布询比公告。

（四）中标单位的报价为中标价格。

七、文件递交

（一）投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 11 月 15 日（下午 15:30，北京时间），法定节假日除外。

（二）递交地点：海南省海口市南海大道 168 号海口保税区研发服务配套中心大楼 3 楼 322 室。

联系人：黎工，电话：0898-66811638

海口市环境发展有限公司

2024 年 11 月 12 日

